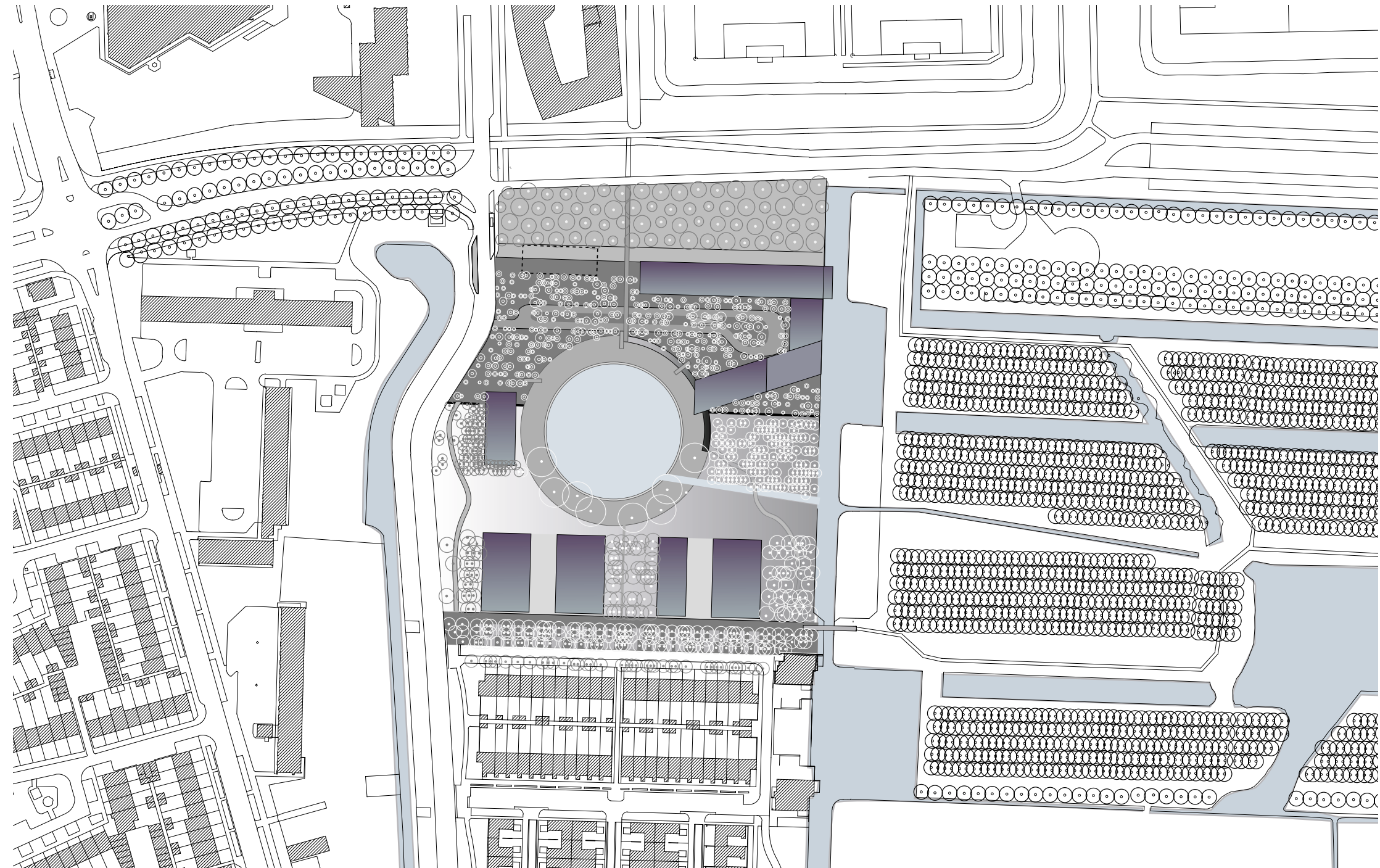
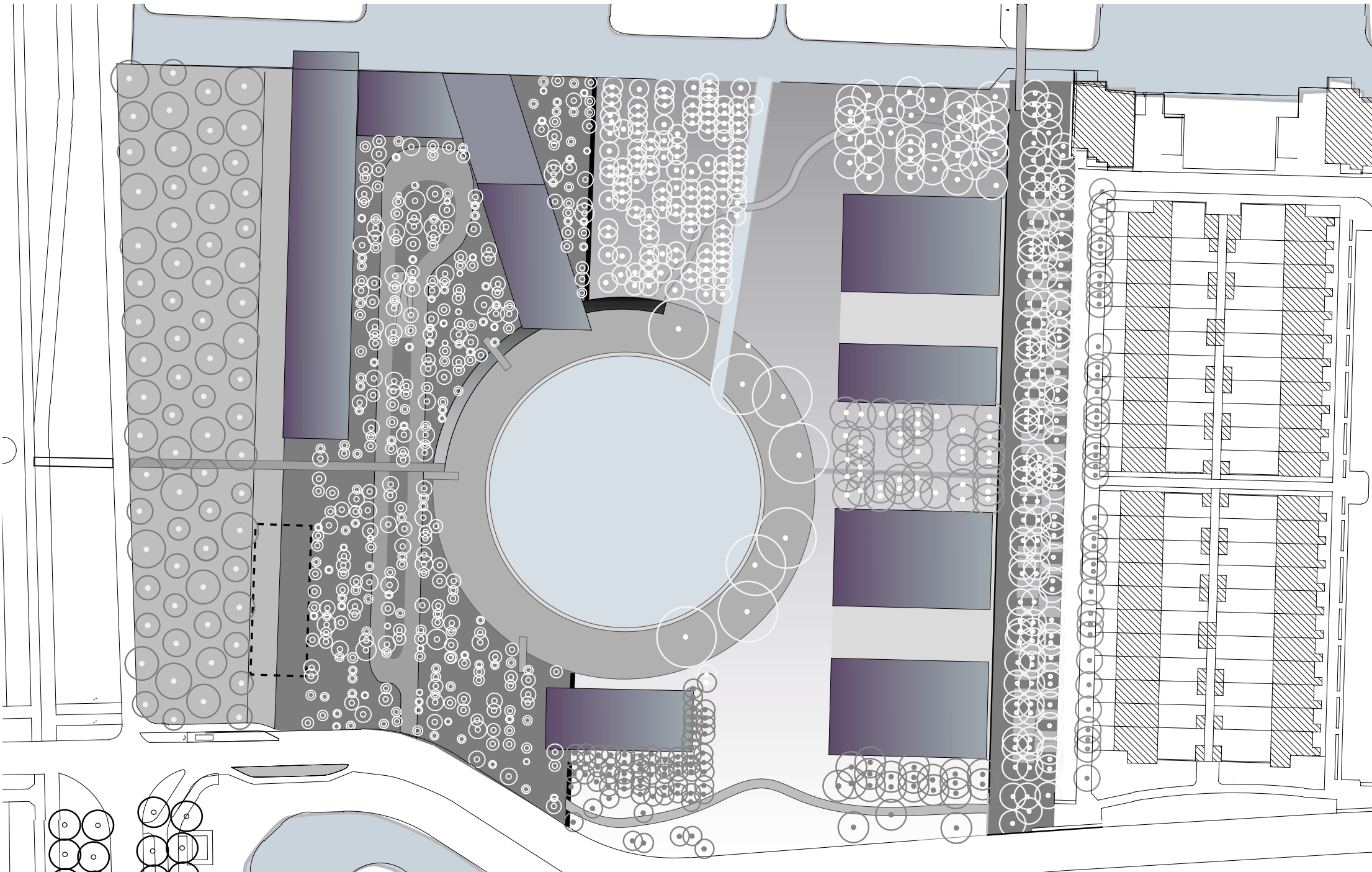


A3 Tracé
Amstelveen
concept voorlopig ontwerp

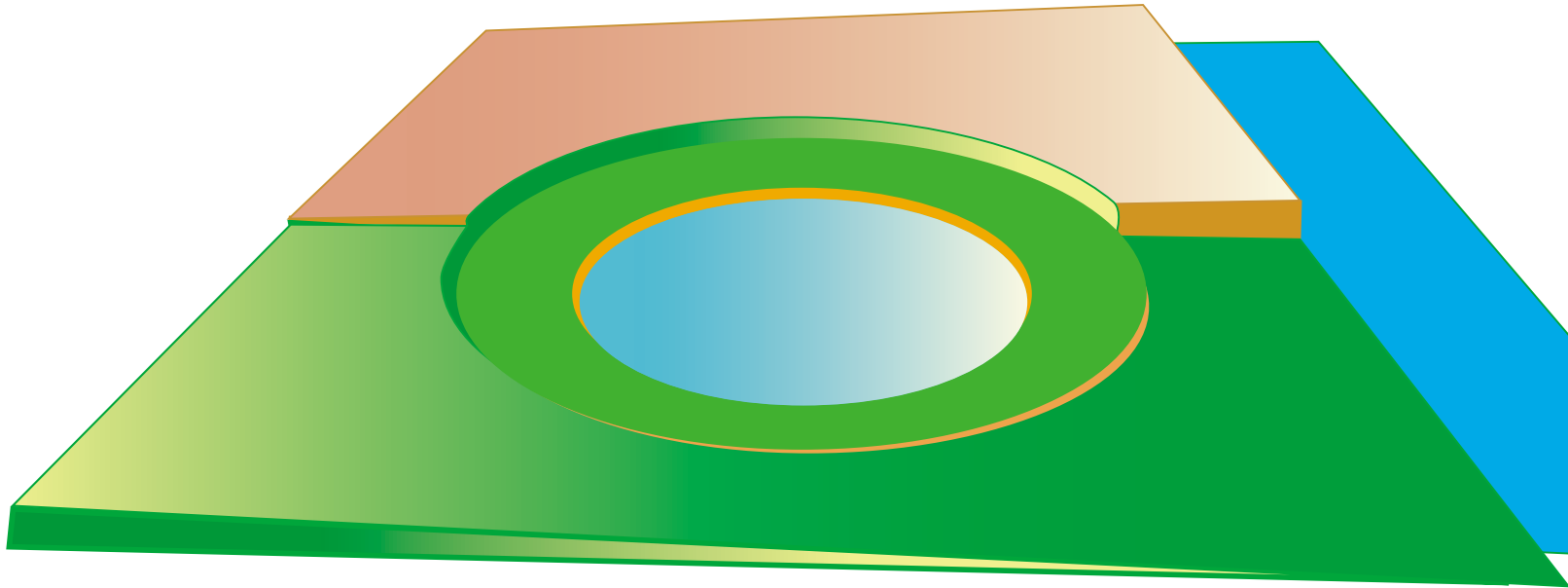
november 2000

**Landscape Architects for SALE Amsterdam
in opdracht van Rabo Vastgoed BV Utrecht**





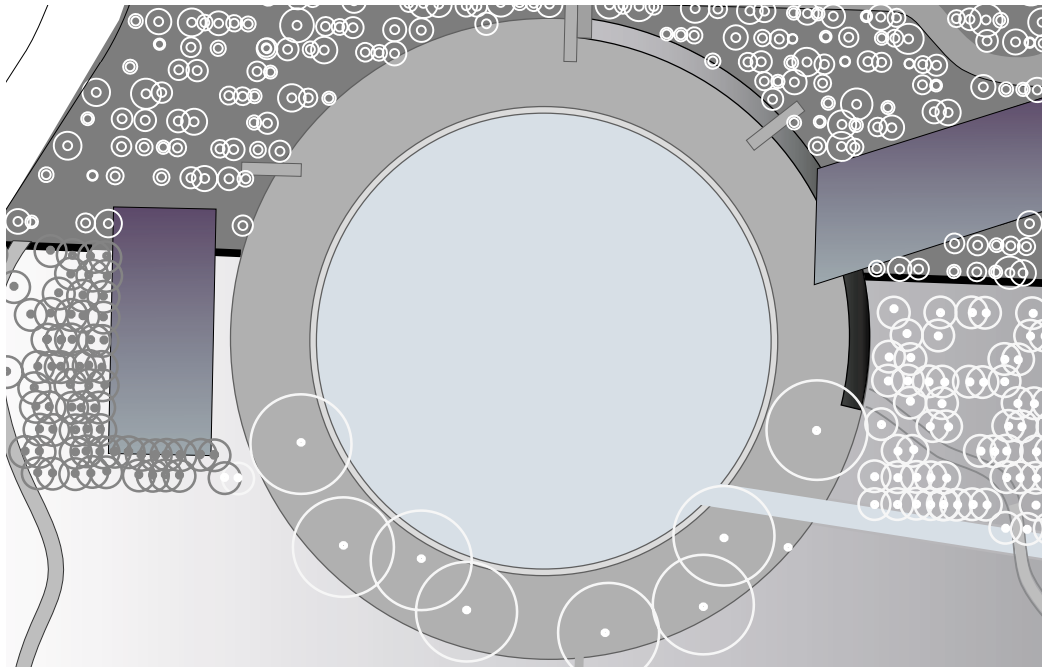
De vlakken



De locatie wordt in twee vlakken geknipt. Het bedrijvendeel loopt op om vloeiend over te gaan in de parkeergarage. Het woondeel loopt af om zo dicht mogelijk bij het water te komen. Het hoogteverschil tussen de twee is op het uiterste punt 3,5 meter. De cirkel snijdt zich in en ligt langs driekwart lager en één kwart hoger dan de vlakken.



Inspiratie voor de maat en detaillering van de watercirkel wordt gevonden bij de waterzuivering die iets verderop in het landelijk gebied ligt.

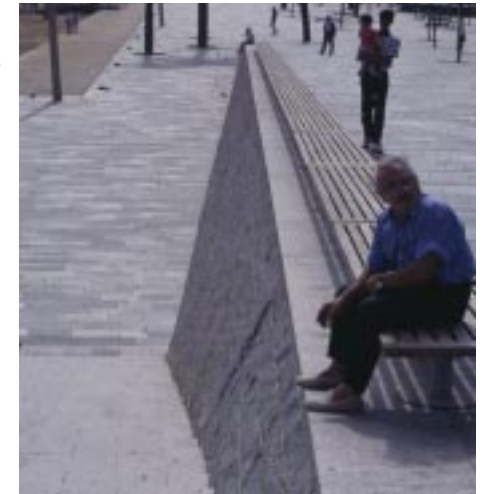


De cirkel

Het water in de cirkel
bruist en geeft licht.
Bruisbeluchters gaan
algen en kroos tegen



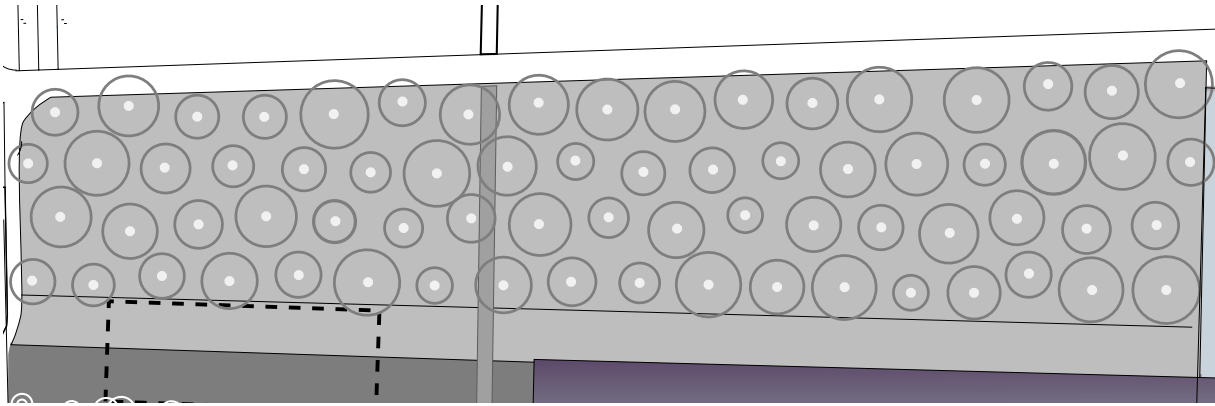
Een hellingbaan voor
de fiets gaat langs de
cirkel omhoog met
een helling van 1:20.



De cirkelrand is ver-
diept tot het waterni-
vo, de rand is 13
meter breed en van
prachtig geschoren
'lig'gras

De cirkel is het ver-
zamelpunt van
parkvoorzieningen
en mensen.



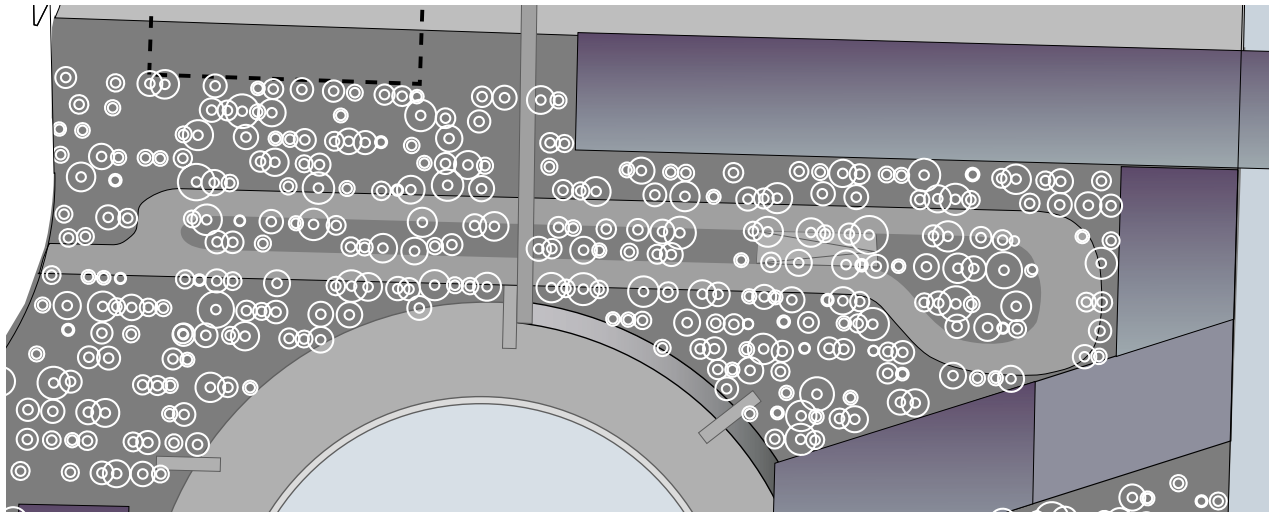


De dijk



De dijk sluit in hoogte aan bij de dijk van de aangrenzende toekomstige begraafplaats. Ook de boombeplanting sluit aan bij de begraafplaats en krijgt een gevarieerde samenstelling met coniferen, solitairloofbomen en bloeiende bomen. De dijk is tevens grondbuffer voor het eigen terrein en anderen. Dwars door de dijk snijdt het fietspad.





Het bedrijvendeel

Het bedrijvendeel wordt verhard/halfverhard. Een duidelijke route voor auto's loopt tot aan de voordeur van het hoofdgebouw. Er komt één in en uitrit voor alle auto's aan de straat.

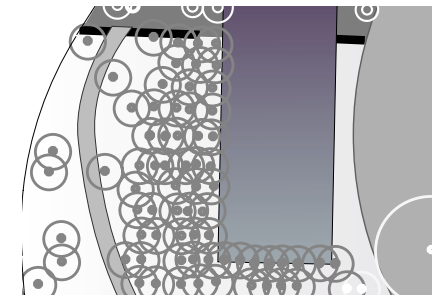
De parkeergarage onder het gebouw heeft zijn hellingbaan midden op het terrein. De fietsroute kruist het terrein noord-zuid precies middendoor en gaat via de cirkel zuidelijk naar de woongebieden. Het terrein wordt beplant met een variatie aan bomen en andere planten. De beplanting staat in lange lijnen oost-west op het terrein. Halfverhardingsmateriaal kan zijn: grind, stenen of beplanting.



Het kreupelhout



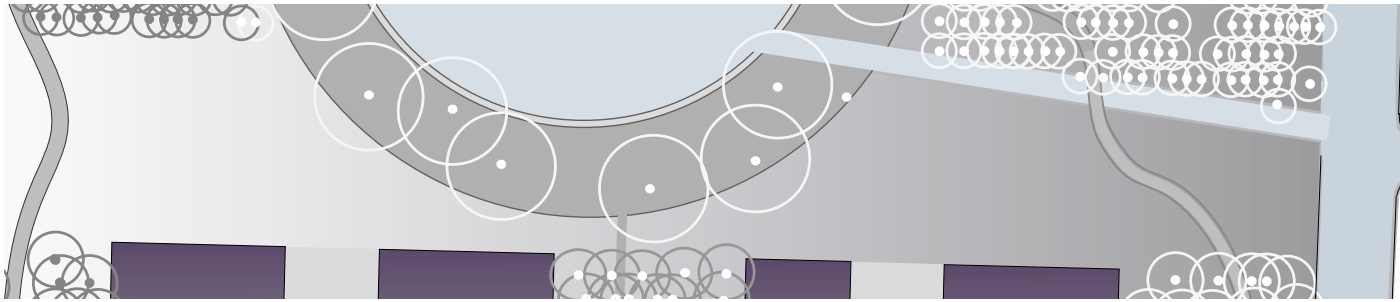
De middelste boomstrook krijgt een heel landelijk karakter met heel dicht op elkaar geplante bomen. Doordat in deze strook een markant hoogteverschil is met het verharde gedeelte rond de bedrijven wordt dit gedeelte sterk gericht naar het water. De bomen zijn daarom bijvoorbeeld wilgen of knotwilgen en op de hogere drogere delen appelbomen.



De bomen komen heel dicht op de oostelijke gevel van het oostelijke bedrijfsgebouw.

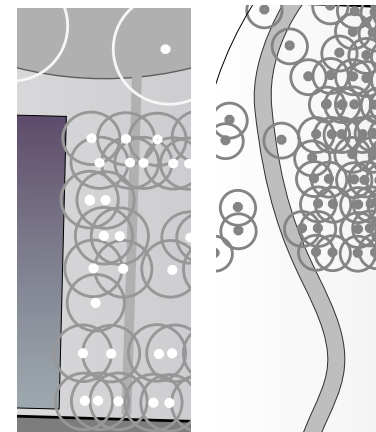


De open weide

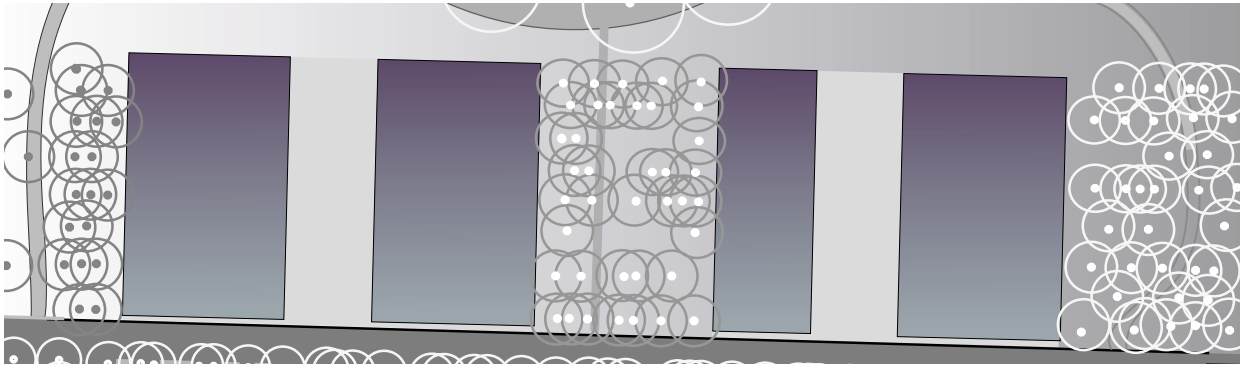


De open weide sluit aan op de open strook in het landelijk gebied. De weide krijgt een zaaimengsel met bloemen. Het beheer wordt ecologisch. De cirkel steekt in de weide met een krans van grote of heel bijzondere bomen.

De paden in het park-gedeelte krijgen een bijzondere 'landschappelijke verharding.'



De villastrook

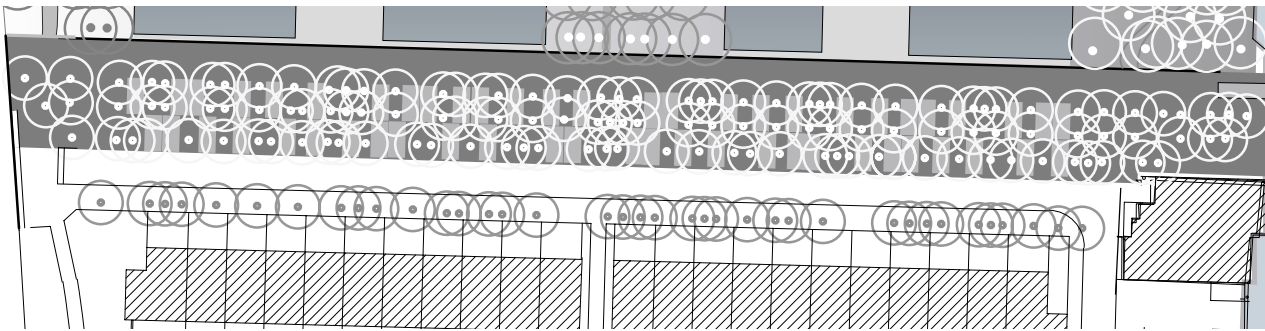


Tussen de villa's komen bomen. Ze zijn deel van de bosstroken structuur. De bomen verbeteren de privacy tussen de villa's onderling. De boomsoort is een lichte boom die zowel droog als vochtig kan staan en vooral mooie stammen heeft.



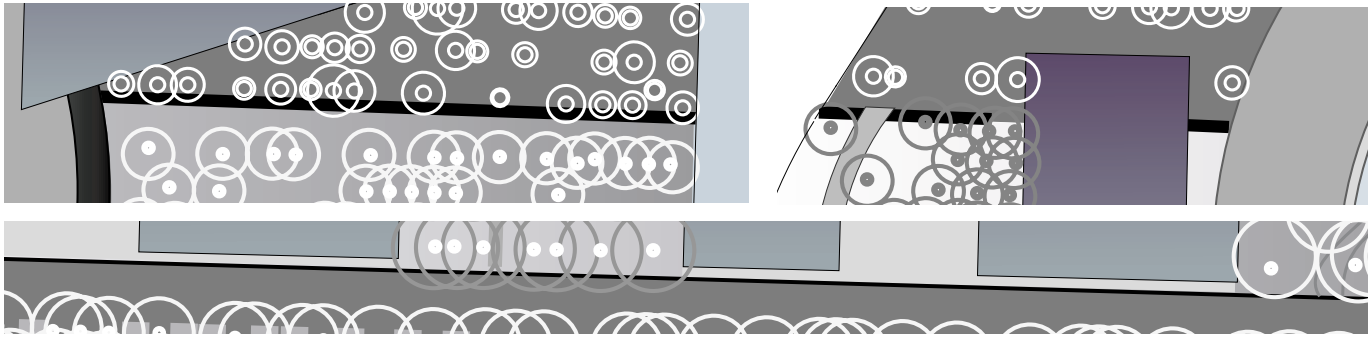
De villa's krijgen een betonnen plint als afscheiding naar de zuidelijk gelegen weg en een mooie 'veranda' naar de parkzijden.

De parkeerlaan



Aansluitend aan de Piet de Winterlaan komt een halfverharde zone met heel veel bomen. Tussen de bomen wordt geparkeerd. Er komen geen parkeervakken. De dichte beplanting van de bomen geeft de strook een parkkarakter. Als er geen auto's geparkeerd staan is de strook helemaal park. De bomen worden op een bijzondere wijze beschermd tegen aanrijden, een grote steen, een mooie ring of iets dergelijks. er is ruimte voor 55 auto's

De muren



In het gebied komen een aantal muren van uiteenlopende hoogten. De muren worden allemaal van eenzelfde materiaal. Dit materiaal moet aansluiten bij de bebouwing op het terrein.

